

EXCLUSIVES CASES ADOSSADES

OBRA NOVA



CARACTERÍSTIQUES

DESCOBREIX aquestes **exclusives cases adossades de nova construcció** ubicades a la zona residencial més nova de la ciutat **d'Amposta**.

Un espai pensat per al **confort** i el **disseny**, amb acabats moderns i de qualitat.

Amb la teva **parcel·la privada amb pati exterior**, per gaudir amb la família i dels bons moments amb els amics.

Unes llars dissenyades per oferir benestar, tranquil·litat i **un estil de vida diferent**, a pocs minuts del centre d'Amposta. Pròximes a col·legis, supermercats, etc.

- **Parcel·la** de 130 m².
- **Habitatge** de 130 m² amb garatge, distribuït en 2 plantes.
- **Grans finestrals** a totes les estances que generen **molta lluminositat** a tot l'habitatge.

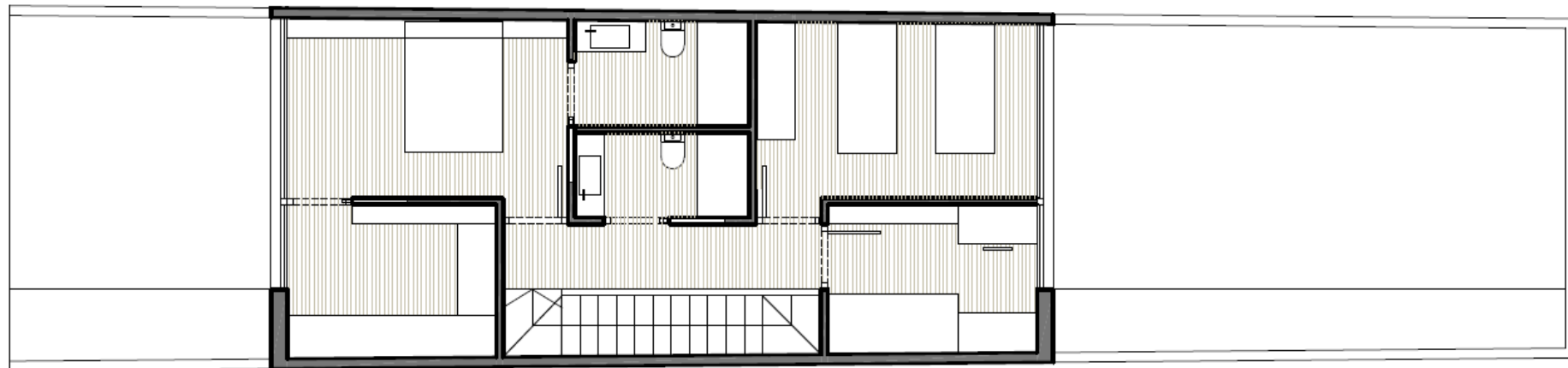
PLANTA BAIXA

- **Cuina oberta** amb illa multifuncional.
- **Saló-menjador** amb accés directe a l'exterior.
- **Lavabo i safareig**.
- **Pati exterior** de 42 m².

PLANTA PRIMERA

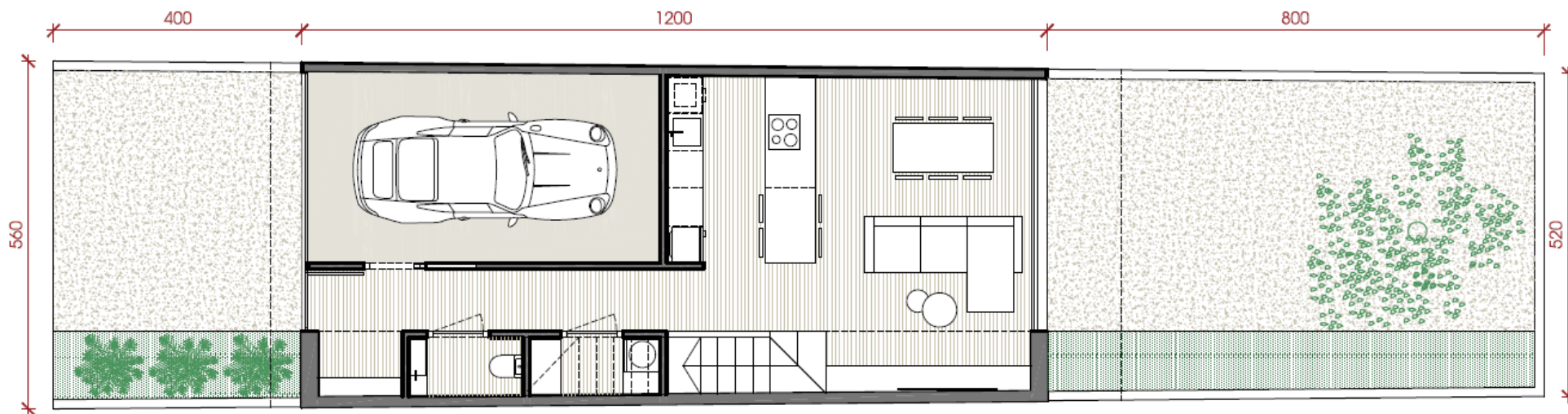
- **Dos dormitoris dobles, un d'ells tipus suite**, amb bany complet i vestidor (amb la possibilitat de transformar el vestidor en un altre dormitori individual o despatx, tenint així un total de quatre habitacions).
- **Un dormitori individual** amb capacitat per a un gran armari encastrat i escriptori.
- **Un segon bany complet**.

PLÀNOL INTERIORS



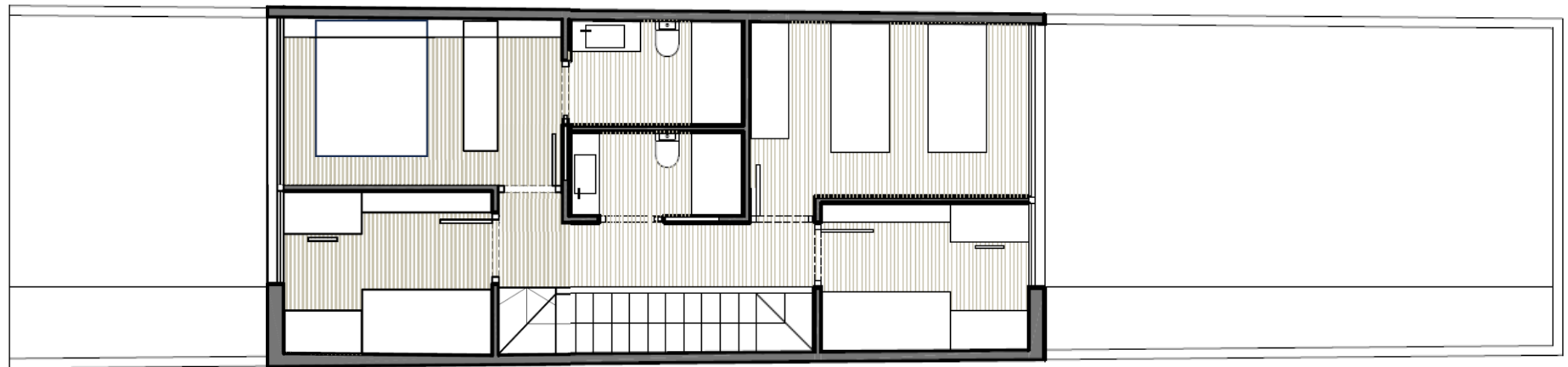
PLANTA PIS

OPCIÓ 3 DORMITORIS + VESTIDOR



PLANTA BAIXA

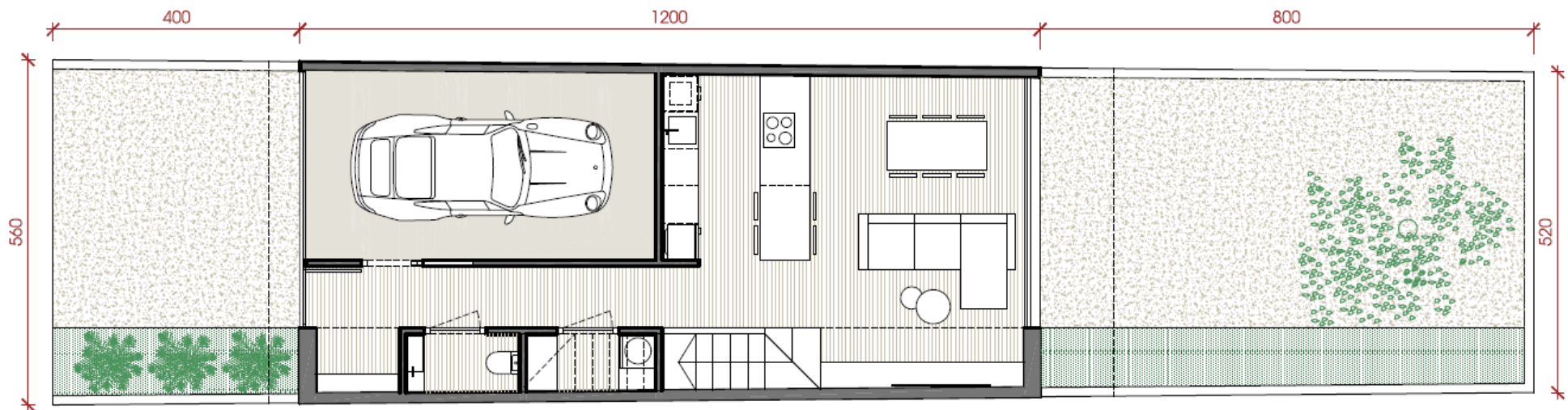
PLÀNOL INTERIORS



PLANTA PIS

2400

OPCIÓ 4 DORMITORIS



PLANTA BAIXA

400

1200

800

560

520

SUPERFÍCIES

superfície construïda

habitatge	
planta baixa	46,33
planta pis	65,20
total habitatge	111,53
magatzem	18,87
total sup. construïda	130,40

superfície útil

rebedor	2,82
pas	4,25
cambra higrènica 1	1,75
rentador	1,95
cuina-menjador-estar	29,85
total sup. útil PB	40,62
distribuidor-escala	9,84
habitació 1	12,14
vestidor	7,55
habitació 2	11,88
habitació 3	7,33
cambra higrènica 2	3,48
cambra higrènica 3	4,33
total sup. útil PP	56,55
total sup. útil	97,17

PLÀN OL 3D



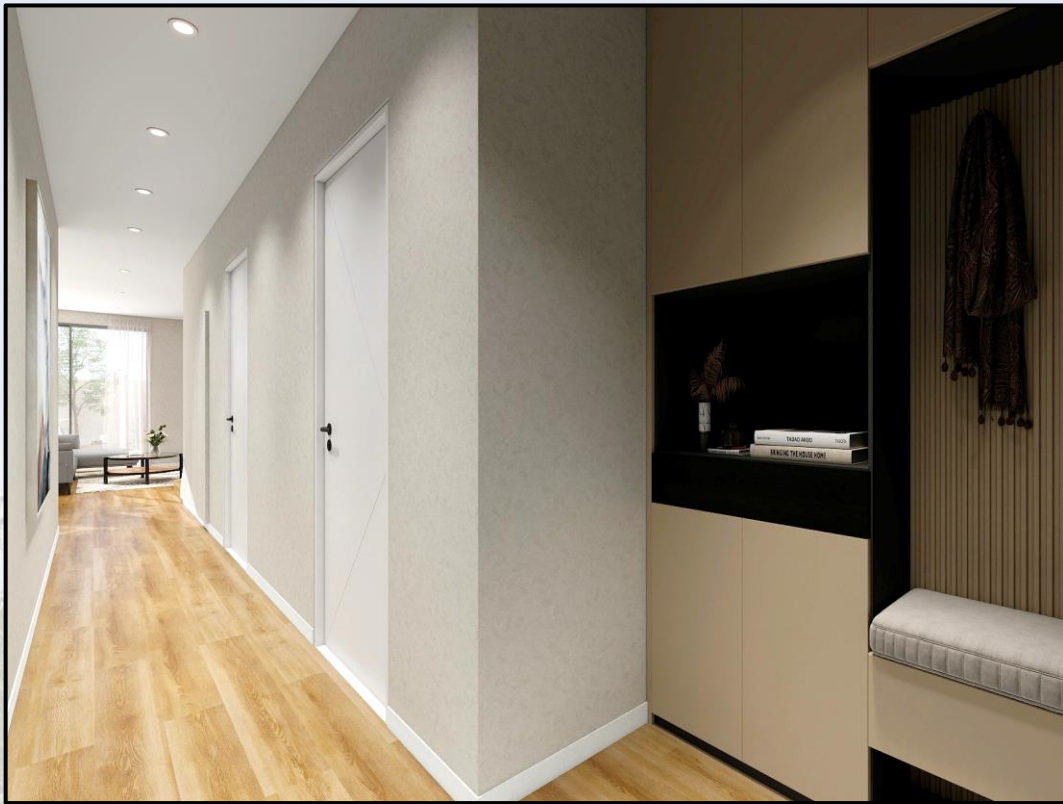
INTERIORS PB



INTERIORS PB



INTERIORS PB



INTERIORS P1



INTERIORS P1



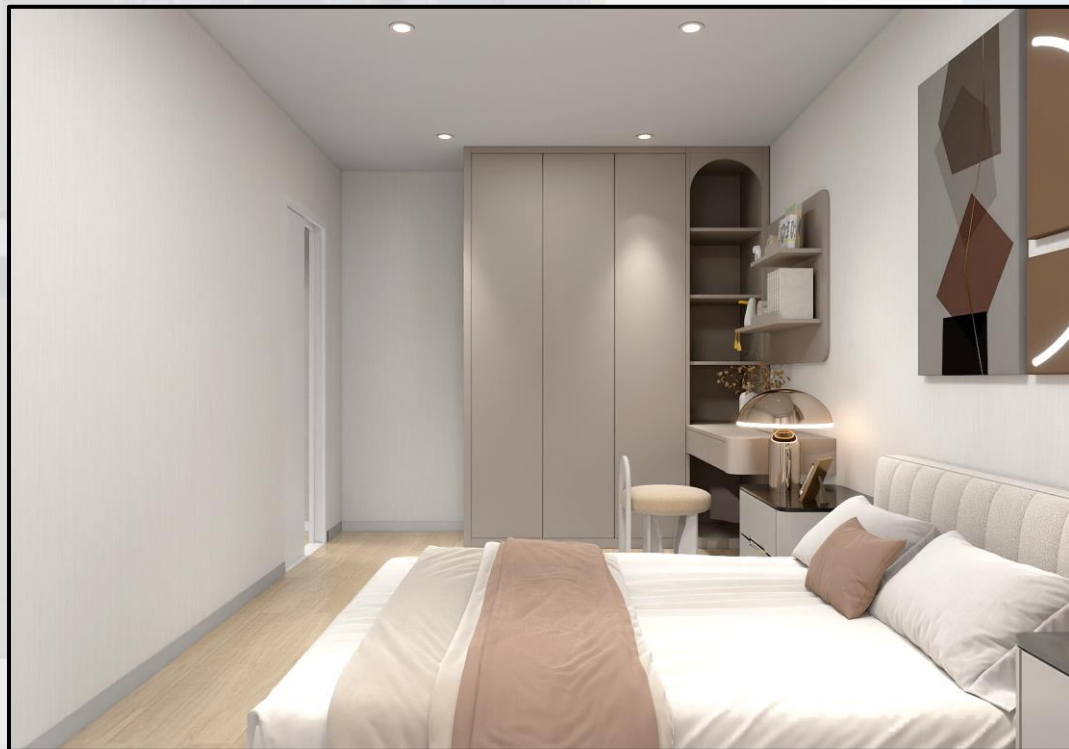
INTERIORS P1



INTERIORS P1



INTERIORS P1



INTERIORS P1



INTERIORS P1



EXTERIORS



EXTERIORS



PREU: 267.000 € +IVA



info@tradinghabitat.com

+34 977706095

mario@tradinghabitat.com

+34 657945321



tradinghabitat.com

* El preu no inclou els impostos ni despeses derivades de la compravenda.

* El preu no inclou el mobiliari que apareix a les fotografies.

* Les fotografies que apareixen en aquesta publicació són imatges virtuals, no tenen caràcter contractual. El resultat final pot estar subjecte a canvis i/o actualitzacions.